



COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION  
**MONT SAINT-MICHEL**  
NORMANDIE

# DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT

avec l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH)



**RÉNOVER**



**ADAPTER**



**ISOLER**



**Conseils gratuits | Assistance technique**  
**Montage des dossiers de subventions**

**C'est le moment de vous renseigner, contactez URBANIS**  
**02 30 04 03 31 - rennes@urbanis.fr**



COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION  
**MONT SAINT-MICHEL**  
NORMANDIE

# DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT

avec l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH)



**RÉNOVER**



**ADAPTER**



**ISOLER**



**Conseils gratuits | Assistance technique**  
**Montage des dossiers de subventions**

**C'est le moment de vous renseigner, contactez URBANIS**  
**02 30 04 03 31 - rennes@urbanis.fr**

## ■ UNE OPÉRATION PROGRAMMÉE D'AMÉLIORATION DE L'HABITAT (OPAH) DU 1<sup>ER</sup> JANVIER 2021 AU 31 DÉCEMBRE 2025 :

Pour votre projet de **rénovation de logement**, avec l'OPAH, bénéficiez d'un **accompagnement technique** et de **subventions, sous conditions**.

Un projet ? **Je contacte URBANIS**, chargé d'accompagner chaque propriétaire tout au long du projet, pour fixer **un rendez-vous en permanence**.

URBANIS se charge des études technique et des diagnostics (énergétique, accessibilité, dégradation du logement...), des recherches de financement et du dépôt des dossiers de subventions.

 Les travaux ne doivent pas commencer avant le dépôt des demandes de subventions

### ■ POUR QUELS TRAVAUX ?



**La rénovation énergétique**  
(changement de chauffage, isolation, VMC...)



**L'adaptation des logements à la perte d'autonomie liée au handicap ou au vieillissement**  
(travaux salle de bain, installation d'ascenseur privatif...)



**L'habitat indigne ou très dégradé**  
(travaux lourds permettant la décence des logements)



**La lutte contre la vacance** (pour des logements vacants depuis plus de 2 ans et principalement en centre-bourg, travaux d'amélioration énergétique ou d'adaptation)



**La création de logement locatif social**  
(travaux d'amélioration énergétique, d'adaptation, ...)

Création direction communication CA Mont-Saint-Michel - Normandie - Illustrations Freepik - PNS sur papier recyclé

## ■ UNE OPÉRATION PROGRAMMÉE D'AMÉLIORATION DE L'HABITAT (OPAH) DU 1<sup>ER</sup> JANVIER 2021 AU 31 DÉCEMBRE 2025 :

Pour votre projet de **rénovation de logement**, avec l'OPAH, bénéficiez d'un **accompagnement technique** et de **subventions, sous conditions**.

Un projet ? **Je contacte URBANIS**, chargé d'accompagner chaque propriétaire tout au long du projet, pour fixer **un rendez-vous en permanence**.

URBANIS se charge des études technique et des diagnostics (énergétique, accessibilité, dégradation du logement...), des recherches de financement et du dépôt des dossiers de subventions.

 Les travaux ne doivent pas commencer avant le dépôt des demandes de subventions

### ■ POUR QUELS TRAVAUX ?



**La rénovation énergétique**  
(changement de chauffage, isolation, VMC...)



**L'adaptation des logements à la perte d'autonomie liée au handicap ou au vieillissement**  
(travaux salle de bain, installation d'ascenseur privatif...)



**L'habitat indigne ou très dégradé**  
(travaux lourds permettant la décence des logements)



**La lutte contre la vacance** (pour des logements vacants depuis plus de 2 ans et principalement en centre-bourg, travaux d'amélioration énergétique ou d'adaptation)



**La création de logement locatif social**  
(travaux d'amélioration énergétique, d'adaptation, ...)

Création direction communication CA Mont-Saint-Michel - Normandie - Illustrations Freepik - PNS sur papier recyclé

### Permanences sur rendez-vous :

#### Avranches :

Siège de la communauté  
d'agglomération - 1 rue du Général Ruel

#### Brécey :

Centre social du Val de Sée  
rue Paul Lemonnier

#### Ducey - Les Chéris

Mairie - rue Semalle - Ducey

#### Isigny-le-Buat :

L'îlot - 2 place de la mairie

#### Juvigny les Vallées :

Mairie - 41 rue des écoles  
Juvigny-le-Tertre

#### Sartilly-Baie-Bocage :

Mairie - place de la Mairie - Sartilly

### Permanences sur rendez-vous :

#### Avranches :

Siège de la communauté  
d'agglomération - 1 rue du Général Ruel

#### Brécey :

Centre social du Val de Sée  
rue Paul Lemonnier

#### Ducey - Les Chéris

Mairie - rue Semalle - Ducey

#### Isigny-le-Buat :

L'îlot - 2 place de la mairie

#### Juvigny les Vallées :

Mairie - 41 rue des écoles  
Juvigny-le-Tertre

#### Sartilly-Baie-Bocage :

Mairie - place de la Mairie - Sartilly

02 30 04 03 31 - [rennes@urbanis.fr](mailto:rennes@urbanis.fr)

02 30 04 03 31 - [rennes@urbanis.fr](mailto:rennes@urbanis.fr)